

Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda

Ovaj zapisnik o pregledu i ocjeni ujedno je i izvješće o postupku javne nabave

73/25 - Usluga stručnog nadzora i voditelja projekta građenja nad izgradnjom i opremanjem područnog vrtića s kuhinjom

1. Podaci o naručitelju

Naziv i sjedište naručitelja: **GRAD OTOČAC, Kralja Zvonimira 10, 53220 Otočac , Hrvatska**

Nacionalni reg. broj (OIB): **14180718952**

2. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Usluga stručnog nadzora i voditelja projekta građenja nad izgradnjom i opremanjem područnog vrtića s kuhinjom**

Procijenjena vrijednost nabave: **146.000,00 EUR**

Rbr grupe	Naziv grupe	Procijenjena vrijednost
1.	GRUPA 1 Usluga stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu	90.000,00 EUR
2.	GRUPA 2 Voditelj projekta građenja	56.000,00 EUR

Vrsta postupka javne nabave: **Otvoreni postupak**

Evidencijski broj nabave: **73/25**

Broj poziva na nadmetanje iz EOJN RH: **2025/S F02-0009418**

Datum slanja poziva: **07.08.2025**

Datum objave poziva: **08.08.2025**

Naručitelj sklapa s odabranim ponuditeljem ugovor o javnoj nabavi.

Grupe na koje se odnosi ovaj dokument

Rbr grupe	Naziv grupe	Procijenjena vrijednost
1.	GRUPA 1 Usluga stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu	90.000,00 EUR

3. Podaci o zaprimljenim ponudama

Red.br.	Gospodarski subjekt	Oznaka koju je dodijelio G.S.	Grupa	Datum i vrijeme zaprimanja	Procijenjena vrijednost grupe	Ukupna cijena bez PDV	Ukupna cijena sa PDV-om
1	KLing d.o.o., OIB: 74360083856, Lič 14, 51323 Lič, Hrvatska	360-25	GRUPA 1 Usluga stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu	29.08.2025 15:39:07	90.000,00 EUR	31.800,00 EUR	39.750,00 EUR
2	Zajed. ponud.: JAM- ING d.o.o. - nositelj, SO- RA ING d.o.o. - član (JAM- ING d.o.o., OIB: 04222973484, Ulica Vladimira Nazora 7, 49250 Zlatar, Hrvatska; SO- RA ING d.o.o., OIB: 43391655561, Dr. Ante Starčevića 40, 44000 Sisak, Hrvatska)	192_1- 9/25- GOT	GRUPA 1 Usluga stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu	01.09.2025 09:40:05	90.000,00 EUR	164.800,00 EUR	206.000,00 EUR
3	IPC- INŽENJERING d.o.o., OIB: 93379380828, Ulica akademika Mirka Maleza 30A, 42240 Ivanec, Hrvatska	071-25- 08_MŠ	GRUPA 1 Usluga stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu	01.09.2025 11:05:03	90.000,00 EUR	39.800,00 EUR	49.750,00 EUR

4. Jamstva za ozbiljnost ponude

4.1. Tražena jamstva za ozbiljnost ponude

Iznos jamstva: 2.500,00 EUR

4.2. Dostavljena jamstva za ozbiljnost ponude i njihova valjanost

Naziv predmeta / grupe	KLing d.o.o.	Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član	IPC- INŽENJERING d.o.o.
1. GRUPA 1 Usluga stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu	Dostavljeno / Valjano	Dostavljeno / Valjano	Dostavljeno / Valjano

Ponuda	Napomena
KLing d.o.o.	Dostavljene bjanko zadužnice u ukupnom iznosu od 3.000,00 EUR
Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član	Uplaćen novčani polog
IPC-INŽENJERING d.o.o.	Uplaćen novčani polog

5. Analitički prikaz osnova za isključenje

Ispunjenost uvjeta za isključenje	KLing d.o.o.	Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član	IPC-INŽENJERING d.o.o.
Osnove povezane s kaznenim presudama	DA Sukladno ESPD ne postoji osnova za isključenje	DA Sukladno ESPD ne postoji osnova za isključenje	DA Sukladno ESPD ne postoji osnova za isključenje
Osnove povezane s plaćanjem poreza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje	DA Sukladno ESPD ne postoji osnova za isključenje	DA Sukladno ESPD ne postoji osnova za isključenje	DA Sukladno ESPD ne postoji osnova za isključenje
Gospodarski subjekt se isključuje:	NE	NE	NE

6. Analitički prikaz kriterija za odabir G.S.

Ispunjenost uvjeta za sudjelovanje	KLing d.o.o.	Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član	IPC-INŽENJERING d.o.o.
Upis u registar	DA Dostavljen ESPD Registracijski broj: 040101511	DA Dostavljen ESPD Registracijski broj: 04222973484	DA Dostavljen ESPD Registracijski broj: MBS: 070048210
Popis glavnih usluga	DA Dostavljen ESPD 1. Usluga stručnog nadzora nad izvođenjem radova i koordinator zaštite na radu u fazi izvođenja radova obnove konstrukcije za provedbu mjera zaštite kulturne baštine oštećene u potresu: Kompleks Katedrale Uznesenja Marijina Ukupan iznos ugovora (bez PDV-a): 98.664,28 EUR Datum početka: 15.08.2022 Datum izvršenja: 15.02.2024 2. Usluga stručnog nadzora i koordinatora zaštite na radu na Izgradnji Doma za starije osobe u Labinu Ukupan iznos ugovora (bez PDV-a): 43.979,61 EUR Datum početka: 01.05.2021 Datum izvršenja: 31.12.2023	DA Dostavljen ESPD 1. Stručni nadzor nad radovima izgradnje višestambenih zgrada na potresom pogođenim područjima - Stručni nadzor nad izvođenjem radova izgradnje 8 višestambenih zgrada u Petrinji na k.č.br. 9587 k.o. Petrinja, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine Ukupan iznos ugovora (bez PDV-a): 260.136,70 EUR Datum početka: - Datum izvršenja: 28.12.2023 2. Usluga stručnog nadzora nad izvedbom radova prema projektu obnove cinktora koji je dio graditeljskog sklopa župne Crkve sv. Marije Bistričke koja je pojedinačno zaštićeno nepokretno kulturno dobro oznake Z-2361, Župa Uznesenja B. D. Marije Ukupan iznos ugovora (bez PDV-a): 48.576,55 EUR Datum početka: - Datum izvršenja: 15.06.2023	DA Dostavljen ESPD 1. Usluga stručnog nadzora te koordinatora ZNR kod izvođenja radova na izgradnji POSLOVNOG KOMPLEKSA TRGOVAČKOG CENTRA S POPRATNIM SADRŽAJEM u Dugom Selu, KTC d.d., Križevci Ukupan iznos ugovora (bez PDV-a): 108.000,00 EUR Datum početka: - Datum izvršenja: 23.12.2024 2. Usluga stručnog nadzora nad rekonstrukcijom građevine javne i društvene namjene, 2.b skupine - sveobuhvatna obnova - rekonstrukcija zgrade Dobrovoljnog vatrogasnog društva Višnjica, Dobrovoljno vatrogasno društvo Višnjica Ukupan iznos ugovora (bez PDV-a): 23.850,00 EUR Datum početka: - Datum izvršenja: 18.04.2025
Obrazovne i stručne	NE Dostavljen ESPD	DA Dostavljen ESPD	DA Dostavljen ESPD

Ispunjenost uvjeta za sudjelovanje	KLing d.o.o.	Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član	IPC-INŽENJERING d.o.o.
kvalifikacije	KS1: Marinko Prostran, dipl.ing.građ. - glavni nadzorni inženjer KS2: Angela Šimičević, mag.ing.aedif. - Nadzorni inženjer za građevinske radove KS3: Andrej Čotar, dipl.ing.stroj. - nadzorni inženjer nad strojarskim radovima KS4: Bojan Tomić, mag.ing.el. - nadzorni inženjer za elektrotehničke radove	KS1: Ivan Jambreković, dipl. ing. građ. - glavni nadzorni inženjer KS2: Lovro Jambreković mag. ing. aedif. - nadzorni inženjer za građevinske radove KS3: Nina Klepac, dipl. ing. stroj. - nadzorni inženjer za strojarske radove KS4: Damir Kuharić, dipl. ing. el. - nadzorni inženjer za elektrotehničke radove KS5: Ivan Požgaj, mag. ing. aedif. - koordinator zaštite na radu	KS1: Mihael Cahun, mag. ing. aedif. - glavni nadzorni inženjer KS2: Mihael Cahun, mag. ing. aedif. - nadzorni inženjer za građevinske radove KS3: Kamilo Lazić, dipl. ing. stroj. - nadzorni inženjer za strojarske radove KS4: Josip Kolenko, dipl. ing. el. - nadzorni inženjer za elektrotehničke radove KS5: Petra Korpar, mag. ing. arch - koordinator zaštite na radu
Gospodarski subjekt zadovoljava kriterije:	NE Pregledom dostavljenih ESPD obrazaca utvrđeno je da ponuditelj nije dostavio podatke o stručnjaku nominiranom na poziciju Koordinator zaštite na radu, čime nije zadovoljio uvjete sposobnosti iz točke 5.2.2. Kriterija kvalitativnog odabira gospodarskog subjekta s uputama	DA	DA

7. Valjanost ponuda prema obliku, sadržaju i cjelovitosti

Ponuda	Valjano prema obliku	Valjano prema sadržaju	Cjelovito	Obrazloženje
KLing d.o.o.	-	-	-	-
Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član	DA	DA	DA	Ponuda sadrži: <ul style="list-style-type: none"> • ESPD • Troškovnik • Obrazac ponude • Podatke vezane uz kriterije za odabir ponude zajedno sa životopisom stručnjaka i potvrdama druge ugovorne strane • Presliku jamstva za ozbiljnost ponude • Druge potrebne dokaze
IPC-INŽENJERING d.o.o.	DA	DA	DA	Ponuda sadrži: <ul style="list-style-type: none"> • ESPD • Troškovnik • Obrazac ponude • Podatke vezane uz kriterije za odabir ponude zajedno sa životopisom stručnjaka • Dokaz o uplati jamstva za ozbiljnost ponude • Druge potrebne dokaze

8. Ispunjenje zahtjeva za opis predmeta, tehničkih specifikacija i ostalih uvjeta

Ponuda	Ispunjava zahtjeve opisa predmeta i teh. specifikacija	Obrazloženje
KLing d.o.o.	-	-
Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član	DA	-
IPC-INŽENJERING d.o.o.	DA	-

9. Podaci o pojašnjenju ili upotpunjavanju informacija ili dokumentacije

Ponuda	Podaci
Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član	Ponudu nije bilo potrebe pojašnjavati. Ista je jasna, precizna, razumljiva i nedvojbeno.
IPC-INŽENJERING d.o.o.	Ponudu nije bilo potrebe pojašnjavati. Ista je jasna, precizna, razumljiva i nedvojbeno.

10. Ponude koje se odbijaju

Ponuda	je	iz razloga što	Obrazloženje odbijanja
KLing d.o.o.	Neprihvatljiva	ponuda ponuditelja koji ne ispunjava kriterije za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta	Tijekom pregleda ESPD je utvrđeno da ponuditelj neudovoljava kriterijima za odabir gospodarskog subjekta. Naime u sklopu točke 6.2.2. Obrazovne i stručne kvalifikacije nema podataka o stručnjaku broj 5 - Koordinator zaštite na radu. Prema Zakonu o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22), nije dopušteno pojašnjavati ponudu u dijelu koji se odnosi na kriterije za odabir ponuditelja, odnosno nije dozvoljeno pregovaranje ili izmjena ključnih elemenata ponude temeljem pojašnjenja, osobito ako ponuda nije zadovoljila tražene kriterije za odabir i samim time formalno nije prihvatljiva.

11. Analiza valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude

11.1. Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član

11.1.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **164.800,00 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **206.000,00 EUR**

Broj bodova: **9,660000**

Objasnenje za cijenu: **Sukladno formuli:**

$$F = fx Cmin / Cj$$

- Cj – cijena ponude koja se rangira (s PDV-a),
- f = 40 težina financijskog dijela ponude,
- Cmin cijena ponude s najnižom ponuđenom cijenom (s PDV-a)
- F – broj bodova koje po financijskom kriteriju ostvari svaka ponuda

$$49.750,00/206.000,00 * 40 = 9,66$$

11.1.2. Kvaliteta - Iskustvo stručnjaka

Ponuđena vrijednost za Iskustvo stručnjaka: 5 Izvršena usluga

Korigirana / Priznata vrijednost za Iskustvo stručnjaka: 5 Izvršena usluga

Objasnenje priznate vrijednosti za Iskustvo stručnjaka: **Pregledom životopisa stručnjaka Ivana Jambrekovića utvrđeno je da je isti izvršio usluge stručnog nadzora na 5 projekata koji opisom odgovaraju uvjetima iz dokumentacije te su uz CV dostavljene i potvrde kao dokaz izvršenih usluga**

Broj bodova: Iskustvo stručnjaka: **60,000000**

Objasnenje za izračunatu vrijednost kriterija: Iskustvo stručnjaka: **1. Stručni nadzor nad radovima izgradnje višestambenog objekta u Glini**

Vrijednost: **7.213.709,88 EUR**

Usluga izvršena: **12/2023**

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

2. Stručni nadzor nad radovima izgradnje višestambenog objekta u Petrinji

Vrijednost: **14.943.204,99 EUR**

Usluga izvršena: **12/2023**

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

3. Stručni nadzor nad izgradnjom Galenskog i analitičkog laboratorijate skladišta lijekova Gradskih ljekarni

Vrijednost: **18.515.593,00 EUR**

Usluga izvršena: **12/2010**

Gradske ljekarne Zagreb

4. Stručni nadzor radova nad izgradnjom i opremanjem zgrade - Zgrada uredsko proizvodno distributivnog centra sa skladištem medicinskih proizvoda

Vrijednost: **10.709.937,25 EUR**

Usluga izvršena: **6/2023**

Salvus d.o.o.

5. Stručni nadzor radova nad izgradnjom objekta za potrebe projekta "Salvus_Zdrava rješenja za rast i razvoj konkurentnosti"

Vrijednost: **6.040.931,71 EUR**

Usluga izvršena: **6/2019**

Salvus d.o.o.

11.1.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Podaci o dostavljenim dokumentima / napomena uz pregled ponude: **Cijena utvrđena dostavljenim troškovnikom, a kriterij za kvalitetu životopisom stručnjaka i potvrdama kao dokazom referenci**

Obrazloženje: **Bodovi ostvareni temeljem kriterija za odabir ekonomski najpovoljnije ponude**

11.2. IPC-INŽENJERING d.o.o.

11.2.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **39.800,00 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **49.750,00 EUR**

Broj bodova: **40,000000**

Obrazloženje za cijenu: **Sukladno formuli:**

$$F = f \times C_{min} / C_j$$

- **C_j** – cijena ponude koja se rangira (s PDV-a),
- **f** = **40** težina financijskog dijela ponude,
- **C_{min}** cijena ponude s najnižom ponuđenom cijenom (s PDV-a)
- **F** – broj bodova koje po financijskom kriteriju ostvari svaka ponuda

$$49.750,00 / 49.450,00 * 40 = 40$$

11.2.2. Kvaliteta - Iskustvo stručnjaka

Ponuđena vrijednost za Iskustvo stručnjaka: **7 Izvršena usluga**

Obrazloženje priznate vrijednosti za Iskustvo stručnjaka: **Pregledom životopisa stručnjaka Mihaela Cahuna utvrđeno je da je isti izvršio uslugu stručnog nadzora na 7 projekta koji opisom odgovaraju uvjetima iz dokumentacije te su uz CV dostavljene i potvrde kao dokaz izvršenih usluga.**

Broj bodova: Iskustvo stručnjaka: **60,000000**

Obrazloženje za izračunatu vrijednost kriterija: Iskustvo stručnjaka: **1. Usluga stručnog nadzora na izgradnjom poslovne zgrade logističko - distributivnog centra u sv. Heleni**

Vrijednost investicije: 17.600.000,00 EUR bez PDV

2. Usluga stručnog nadzora na izgradnjom trgovačkog centra s popratnim sadržajem u Karlovcu

Vrijednost investicije: 5.350.000,00 EUR bez PDV

3. Usluga stručnog nadzora na izgradnjom logističkog centra Rijeka, Kukuljanovo

Vrijednost investicije: 6.420.000,00 EUR bez PDV

4. Usluga stručnog nadzora nad rekonstrukcijom trgovačkog centra sa skladištem u Vrbovcu

Vrijednost investicije: 4.970.000,00 EUR bez PDV

5. Usluga stručnog nadzora na izgradnjom trgovačkog centra s popratnim sadržajem u Dugom Selu

Vrijednost investicije: 10.200.000,00 EUR bez PDV

6. Usluga stručnog nadzora nad rekonstrukcijom poslovnog centra WE-KR, proizvodne hale u Ivancu

Vrijednost investicije: 6.200.000,00 EUR bez PDV

7. Usluga stručnog nadzora na izgradnjom poslovno proizvodnog kompleksa WE KR u Jalžabetu

Vrijednost investicije: 6.500.000,00 EUR bez PDV

11.2.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Podaci o dostavljenim dokumentima / napomena uz pregled ponude: **Cijena utvrđena dostavljenim troškovnikom, a kriterij za kvalitetu životopisom stručnjaka i potvrdom kao dokazom referenci**

Obrazloženje: **Bodovi ostvareni temeljem kriterija za odabir ekonomski najpovoljnije ponude**

12. Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude

Rang	Ponuda	Iznos ponude sa PDV	Broj bodova	Obrazloženje
1	IPC-INŽENJERING d.o.o.	49.750,00 EUR	100,000000	Bodovi ostvareni temeljem kriterija za odabir ekonomski najpovoljnije ponude
2	Zajed. ponud.: JAM-ING d.o.o. - nositelj, SO-RA ING d.o.o. - član	206.000,00 EUR	69,660000	Bodovi ostvareni temeljem kriterija za odabir ekonomski najpovoljnije ponude

13. Podaci i rezultat provjere ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu

Naručitelj je izvršio provjeru ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu na način da je izvršio dohvat iz službenih registara dostupnih na EOJN, te zatražio dostavu drugih ažuriranih popratnih dokumenata koji su važni za dokazivanje uvjeta sposobnosti ponuditelja. Izvatci iz službenih registara kao i dostavljeni ažurirani popratni dokumenti dokazuju sve navode iz ESPD obrasca i u cijelosti su sukladni traženom u Dokumentaciji o nabavi.

14. Prijedlog odabira

Predlaže se odabir ponude: **IPC-INŽENJERING d.o.o.**

Obrazloženje razloga za odabir:

Stručno povjerenstvo je na osnovi rezultata pregleda i ocjene ponuda utvrdilo da ponuda ponuditelja IPC-INŽENJERING d.o.o. u potpunosti udovoljava odredbama Dokumentacije o nabavi, valjana je i ocijenjena brojem bodova 100 od 100, te je temeljem kriterija za odabir ponude ocijenjena kao ekonomski najpovoljnija ponuda, sukladno članku 283. i članku 302. stavku 2. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16, 114/22).

Financijski kriterij-cijena ponude (CP):

Bodovna vrijednost se računa po sljedećoj formuli:

$$F = (C_{min}/C_j) \times f$$

gdje je:

- C_j – cijena ponude koja se rangira (s PDV-a)
- $f = 40$ - težina financijskog dijela ponude
- C_{min} - cijena ponude s najnižom ponuđenom cijenom (s PDV-a)
- F – broj bodova koje po financijskom kriteriju ostvari svaka ponuda

Troškovnik dostavljen uz ponudu

Cijena ponude s PDV-om - 49.750,00 EUR

$$49.750,00/49.750,00 \times 40 = 40$$

Bodovi po kriteriju cijene ponude (A): 40

Broj izvršenih usluga glavnog nadzornog inženjera za ugovor o građenju koji je obuhvaćao radove izgradnje i/ili rekonstrukcije zgrade javne namjene, minimalne vrijednosti 4.920.164,00 € u kojima je isti imao funkciju glavnog nadzornog inženjera za čitavo vrijeme roka dovršetka ili najmanje u neprekinutom trajanju od 6 mjeseci.

Bodovna vrijednost se računa po sljedećoj skali:

0 - 0 bodova

1 --> 5 bodova

2 --> 10 bodova

3 --> 15 bodova

4 --> 30 bodova

5 i više --> 60 bodova

Životopis stručnjaka priložen uz ponudu - broj projekata - 7

Bodovi po kriteriju iskustva KS 1 (B): 60

Ukupan broj bodova: A+B

$$40+60=100$$

15. Podaci o početku i završetku pregleda i ocjene, popis priloga


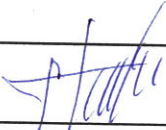
Datum početka pregleda i ocjene: 19.09.2025

Datum završetka pregleda i ocjene: 13.10.2025

Popis priloga: Upis u registar - IPC Inženjering
 Dokumenti kaznenen evidencije zapravnu i odgovornu osobu - IPC Inženjering
 Dokument stanja poreznog duga - IPC Inženjering
 Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva za stručnjake KS1 i KS2
 Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera strojarstva za stručnjaka KS3
 Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera elektrotehnike za stručnjake KS4
 Rješenje o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata za stručnjaka KS5
 Popis glavnih usluga - IPC Inženjering
 Izvadak iz Registra stvarnih vlasnika - IPC Inženjering

Upis u registar - Growth Strategies
 Dokumenti kaznenen evidencije zapravnu i odgovornu osobu - Growth Strategies
 Dokument stanja poreznog duga - Growth Strategies
 Diplome stručnjakinje KS1
 Zahtjev za pojašnjenje izuzetno niske ponude - Growth Strategies
 Odgovor na zahtjev za pojašnjenje izuzetno niske ponude - Growth Strategies
 Popis glavnih usluga - Growth Strategies
 Izvadak iz Registra stvarnih vlasnika - Growth Strategies

16. Stručno povjerenstvo

Imena članova	
Glorija Podnar	
Ivan Šporčić - GRAD OTOČAC	
Stevan Uzelac	

KLASA: 360-01/25-01/9
 UPIS BROJ: 2125-2-07/06-25-21
 Otočac, 13. 10. 2025. godine

